|  |
| --- |
|  |

**Извещение о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:10:100000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Любимовский сельсовет**

**Извещение**

**о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:10:100000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Любимовский сельсовет**

Администрация  Любимовского  сельсовета  Кореневского  района Курской области извещает других участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:10:100000:3, расположенного по адресу: Курская область, Кореневский район, Любимовский сельсовет о проведении общего собрания участни­ков общей долевой собственности  **20 февраля 2023 года** в 13 часов 00 минут по адресу: Курская область, Кореневский  район, с. Обуховка, д. 47, в здании Обуховского сельского Дома культуры.

Собрание проводится по предложению Набойкиной Екатерины Павловны, являющейся участником долевой собственности.

      Время начала регистрации участников долевой собственности - 12 часов 30 минут, окончание в 12 часов 55 минут.

     Для регистрации в качестве участника собрания необходимо иметь при себе документ, подтверждающий право собствен­ности на земельную долю в праве общей долевой собственности, паспорт или доверенность на участие в собрании, удостоверенную надлежащим образом.

**Повестка дня общего собрания участников:**

1. **1.**Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. **2.**Принятие решения о расторжении договора аренды земельного участка, ранее заключенного с ООО «Авангард-Агро-Курск» (№ государственной регистрации 46-46-11/001/2008-481 от 03.07.2008 г.), истекающего 03.07.2023 г.
3. **3.**Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности действовать без доверенности при осуществлении прав участников общей долевой собственности, связанных с прекращением договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 46:10:100000:3, в том числе при обращении в Управление Росреестра по Курской области с заявлением о государственной регистрации прав, в том числе с заявлением о прекращении ограничения прав (аренды) на земельный участок, находящийся в долевой собственности, об объеме и сроках таких полномочий.
4. **4.**Согласование и утверждение проекта межевания земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 46:10:100000:3.
5. **5.**Утверждение перечня собственников образуемого земельного участка и размеров их долей в праве общей собственности на образуемый земельный участок в соответствии с проектом межевания.
6. **6.**Принятие решения о лице, уполномоченном в соответствии с п. 3 ст.14 Федерального Закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при государственной регистрации прав на земельный участок, находящегося в долевой собственности, а также заключать и подписывать договор аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения и акт приема-передачи к нему.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания – Глава КФХ Набойкин Александр Иванович (ОГРНИП 311462330100015, ИНН 461000198834), 307434, Курская область, Кореневский район, с. Обуховка, д. 61, кв. 1, 8-920-701-63-30.

      Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельного участка – Иванов Василий Дмитриевич, 305001, г. Курск, ул. Невского, д. 13 а, офис 201 а, vdi46@mail.ru, 8 (4712) 51-49-72, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 46-11-60.

     Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенными на обсуждение общего собрания, можно со дня опубликования настоящего извещения до **20.02.2023**года по адресу: 307434, Курская область, Кореневский район, с. Обуховка, д. 61, кв. 1.

     Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, вручить или направить заинтересованным лицам предложения по доработке проекта межевания после ознакомления с ним можно по адресу: 305001, г. Курск, ул. Невского, д. 13 а, офис 201 а.